

Konzept 2017

Beratung Wohnungssuche/Vermittlung in der Viertelbox für geflüchtete Menschen

Horizonte gGmbH ist seit mehreren Jahren in der Beratung der geflüchteten Menschen und der Integration tätig. Wir bieten im Märkischen Viertel die Beratung der Flüchtlinge im Familienzentrum an, die Beratung der Europäer aus Südosteuropa, die von Armut besonders betroffen sind (EHAP), Sprach- und Kulturmittlung (Bezirksorientiertes Programm), die Beratung der Schwangeren in prekären Lebensverhältnissen, sowie Sozialberatung, Kinderschutz, FGM_C (FUA-Mittel und Landesmittel).

In unserem Träger arbeiten 19 Muttersprachliche Sozialarbeiter/Erzieher und wir können uns sehr gut vorstellen an 2 Terminen (à 4 Stunden) in der Woche eine Beratung in Farsi oder Arabisch (Bulgarisch, Griechisch, Rumänisch, Türkisch, Serbisch, Ungarisch) zum Thema Wohnungssuche anzubieten. Wenn eine Sprache nicht vorhanden ist, kann zu einem späteren Termin ein entsprechender Mitarbeiter eingeladen werden, bzw. das Netzwerk genutzt werden.

Ausgangssituation

Um eine erfolgreiche Integration der Menschen in Berlin zu ermöglichen brauchen wir nicht nur die Integration der Kinder in den Regeleinrichtungen Schule/Kita, sondern vor allem auch die erfolgreiche Vermittlung in Wohnungen und in die Arbeit.

Der Zugang zum Wohnungsmarkt ist in Berlin bekanntlich schwierig. Besonders die Gruppe der Geflüchteten und der Migranten haben es schwer sich auf dem Markt zurecht zu finden und erfolgreich zu einem Mietvertrag zu kommen. Aber auch ressourcenarme und bildungsferne Menschen fühlen sich in der digitalen und zunehmend vernetzten Welt abgehängt oder verdrängt.

Der vorhandene Wohnungsmarkt wird heute vorwiegend über das Internet recherchiert. Dazu benötigt man Sprachkenntnisse und ein Grundverständnis der Technik, sowie die Ressourcen entsprechende Unterlagen zusammenzustellen und die Vorgaben/ Erwartungen der Anbieter zu erfüllen.

Vor einem erfolgreichen Mietabschluss steht die Klärung der Finanzierung und wenn möglich das Erstellen einer Bewerbungsmappe, die als Standard vorgelegt werden kann. Vollständige und korrekte Unterlagen, sowie über eine als angemessen betrachtete Erscheinung zu verfügen, kann einen Bewerbungsvorteil ermöglichen.

Umsetzung des Projektes

Horizonte – für Familien –
gemeinnützige Gesellschaft mbH
St. - Nr. 27/613/02421

Geschäftsführung:
Frau Anne Pausewang
Frau Elke König

Sitz:
Tornower Weg 6
13439 Berlin

Handelsregister
AG Berlin-Charlottenburg
HRB 135629

Um langfristig Flüchtlinge/ Migranten erfolgreich auf dem engen Wohnungsmarkt zu integrieren braucht es bei der Wohnungsberatung Mitarbeiter/innen, die fachspezifisch und menschlich zugewandt die Flüchtlinge/ Migranten professionell begleiten. Damit dieser hohe Anspruch an Professionalität umgesetzt werden kann, benötigen wir professionelle Strukturen, unabhängig von der Größe eines Projektes, besonders in einer Zeit des offenen Arbeitsmarktes, des Generationswechsels in Teams, der Familiengründungen und der Weiterentwicklung der pädagogischen Themen. Die Koordination leistet den internen Wissenstransfer und im Träger die Integration und Qualifizierung der Mitarbeiter mit Migrationshintergrund.

Aus langjähriger Erfahrung wissen wir, dass Koordination der Garant für Fachlichkeit und Stabilität ist. Einerseits ist es für die Qualifikation der Mitarbeiter/innen wesentlich, aber auch für die Führung und die Psychohygiene. Koordination sammelt das Wissen, bereitet diese auf und teilt es. Aber vor allem baut Koordination Beziehungen auf, was die eigentliche Kraft im Träger und in Netzwerken ist. Im Projekt Beratung Wohnungssuche wird sie auch die wesentlichen Kontakte zu den Wohnungsbaugesellschaften und Vermietern aufbauen und hoffentlich für die Klienten nutzbar machen.

Die Aufgaben Wohnraumberatung

Mit dem Projekt Wohnraumberatung in der Viertel Box möchten wir unser Beratungsangebot in Horizonte erweitern mit den folgenden Schwerpunkten:

1. via Internet selbständig

- auf dem Wohnungsmarkt freie Wohnungen finden
- angemessene Bewerbung erstellen
- Vorbesprechung von Bewerbungssituationen
- Prüfung der Angebote
- Kontaktaufnahme und erste Kontaktvermittlung

2. Organisation von Bewerbungsunterlagen

- notwendige Unterlagen
- notwendige Termine im Vorfeld
- Klärung der Notwendigkeiten bei unterschiedlichen Aufenthaltstiteln
- Überprüfung auf Vollständigkeit und Optik

3. Netzwerkarbeit

- Hinzuziehen entsprechender Kollegen aus dem Netzwerk des Trägers und des Märkischen Viertels, bzw. der kooperierenden Träger zu unterschiedlichen Sprachen
- und Themen die weiterführender Beratung bedürfen

Darüber hinaus würden wir uns auch wünschen genügend Zeit zu haben für

Themenabende oder Informationsrunden:

Horizonte – für Familien –
gemeinnützige Gesellschaft mbH
St. - Nr. 27/613/02421

Geschäftsführung:
Frau Anne Pausewang
Frau Elke König

Sitz:
Tornower Weg 6
13439 Berlin

Handelsregister
AG Berlin-Charlottenburg
HRB 135629

- Konsequenzen Mietrückstände
- Fördermöglichkeiten für Familien mit kleinen Kindern (Erstanschaffungen, Medizinische Versorgung)
- Einrichtungsgegenstände oder Kleidungsstücke via Internet
- Bewerbungstraining für unterschiedliche Kulturkreise
- Arbeitsmarkt
- Etc.

Kooperationen

Selbstverständlich werden wir mit der Gesobau, dem Netzwerk MV und der Arbeitsgruppe des Integrationsbeauftragten zusammenarbeiten. Über einen Erfahrungstransfer würden wir uns ebenfalls freuen.

Die notwendigen Kooperationspartner für die Wohnungssuche sind darüber hinaus die Wohnungshilfe und andere Wohnungsbaugesellschaften.

Wir freuen uns, zu diesem wichtigen Thema unseren Beitrag leisten zu können.

Mit freundlichen Grüßen,

Anne Pausewang

Finanzierungsvorschlag

Herr Hayri bringt die Sprache Arabisch, Türkisch, Französisch und Englisch mit. Bei Bedarf wird er Frau Karimi Rizi mit Farsi Stunden im Sprungbrett tauschen, so dass wir für eine hohe Sprachkompetenz sorgen können.

Wenn wir einen vollen Tag in der Viertelbox arbeiten, wird Herr Hayri die Folgeberatungen möglicherweise bei uns im Träger weiter führen können.

Finanzierungsvorschlag

Hayri, Yagan	7.855,82 € 17 Stunden	6 Monate
Koordination	851,72 € 1,5 Stunden	
Berufsgenossenschaft- geschätzt	90,00 €	
Perso	8.797,55 €	
Sachkosten	126,26 €	
Viertelbox	600,00 €	
gesamt	9.523,81 €	
Verwaltung 5%	476,19 €	
	10.000,00 €	

Horizonte – für Familien –
gemeinnützige Gesellschaft mbH
St. - Nr. 27/613/02421

Geschäftsführung:
Frau Anne Pausewang
Frau Elke König

Sitz:
Tornower Weg 6
13439 Berlin

Handelsregister
AG Berlin-Charlottenburg
HRB 135629